



Gobierno del Estado
Secretaría de Infraestructura Urbana y Ecología

Oficio Número: SIUE-10-2164-2004

Hermosillo, Sonora, a 21 de diciembre del 2004.
"2004: AÑO DEL USO RESPONSABLE DEL AGUA".

C. CRAIG RICKETTS
ROCHINGHAM ASSET MANAGEMENT, LLC./
MXC Properties, S. de R.L. de C.V.

En atención a su solicitud de una manifestación por parte del Gobierno del Estado acerca de la viabilidad del proyecto turístico "Liberty Cove" en un sitio de aproximadamente 18,750 hectáreas designada como "Zona de Uso Especial 2" en el Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Puerto Libertad, aprobado por el Cabildo del Ayuntamiento de Pitiquito el 26 de noviembre pasado y publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado el 16 de diciembre pasado, le comunico que esta Secretaría comparte el objetivo del desarrollo de 60,000 unidades residenciales en el sitio mencionado.

Asimismo, le informo que la autorización final del desarrollo urbano turístico se realizará una vez que sea presentada la información específica conforme a la legislación estatal y federal en la materia.

Sin otro particular de momento, quedo de Usted.

ATENTAMENTE:
"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"
EL SECRETARIO

ING. HUMBERTO VALDEZ RUY SÁNCHEZ

c.c.p. Ing. Carlos Espinoza Corral, Subsecretario de Desarrollo Urbano y Ecología
c.c.p. Unidad de Seguimiento. SIUE.
c.c.p. Archivo.
HVRS/CEC/LPPG



Translation of the body of text:

(STATE SEAL)

Government of the State of Sonora
Secretariat of Urban Infrastructure and Ecology
File number SIUE-102164-2004

Hermosillo, Sonora 21 December 2004

“2004: THE YEAR FOR RESPONSIBLE USE OF WATER”

C. CRAIG RICKETTS
ROCKINGHAM ASSET MANAGEMENT, LLC
MXC Properties, S de R.L. de C.V.

In response to your request for a statement by the Government of the State of Sonora about the viability of the “Liberty Cove” tourist project at a site of approximately 18,750 hectares designated as a “Special Use Zone 2” within the Urban Development Program of the Puerto Libertad Population Center, approved by the Commissioners of the Municipality of Pitiquito on 26 November and published in the Official Bulletin of the State on 16 December, I inform you that this Secretariat shares the objective of development of 60,000 residential units at the above mentioned site.

As well, I inform you that the final authorization of the tourist urban development will be granted once the specific information is presented according to State and Federal legislation on the matter.

YOURS TRULY
“UNIVERSAL SUFFRAGE,. NO REELECTION”
THE SECRETARY

(Signature)

ING HUMBERTO VALDEZ RUY SANCHEZ

cc. Ing Carlos Espinoza Corral, Undersecretary of Urban Development and Ecology
cc. Monitoring Unit of SIUE
cc. File

HVRS/CEC/UPG

SONORA

Blvd Hidalgo And Comonfort, Col Centenario, Hermosillo, Sonora, Mexico Cp31260